

ЈП „Путеви Београда“ Београд  
27. марта 43-45, Београд  
ПИБ 110101474  
МБ: 21297739  
VII бр. 43-2355/22-1  
Дана: 13.03.2023. године

На основу члана 136. став (1) Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 9. став 2. тачка б) Закона о путевима („Службени гласник РС“ бр. 41/18 и 95/18), члана 186. и чл. 202 - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21), члана 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), члана 22. Одлуке о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима Града Београда („Службени лист града Београда“, број 4/17), члана 11. Статута ЈП „Путеви Београда“ Београд („Службени лист града Београда“, број 39/17), решавајући у поступку утврђивања накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева, за обвезника накнаде **АС MACURA RENT DRUŠTVO ZA PROMET I POSLOVNE USLUGE DOO NOVI PAZAR**, са седиштем у Ул. НОВОСАДСКА бб, ПИБ: 107009026, МБ: 20723637, кога заступа Директор Милан Бандић, ЈП „Путеви Београда“ Београд са седиштем у Београду у Улици 27. марта бр. 43-45, адреса за пријем поште Ул. Жоржа Клемансоа бр. 19/сутерен, извршни директор за економске и финансијске послове Слађана Јовановић, на основу Одлуке о овлашћењу в.д. директора ЈП „Путеви Београда“ Београд, I бр. 110-62/2022 од 15.09.2022. године, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се** висина годишње накнаде за **2022.** годину у укупном износу од **17,273.34 динара** за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат.парц. улице 5536/1, КО БАТАЈНИЦА, општина ЗЕМУН у површини од 42 m<sup>2</sup>, а које обвезник накнаде **АС MACURA RENT DRUŠTVO ZA PROMET I POSLOVNE USLUGE DOO NOVI PAZAR**, са седиштем у Ул. НОВОСАДСКА бб, ПИБ: 107009026, МБ: 20723637, кога заступа Директор Милан Бандић, користи за приступ објекту који се налази на 2231/1, КО БАТАЈНИЦА, општина ЗЕМУН, у којем обавља пословну делатност.

**II Обавезује се** обвезник накнаде **АС MACURA RENT DRUŠTVO ZA PROMET I POSLOVNE USLUGE DOO NOVI PAZAR**, да утврђени укупни годишњи износ накнаде за 2022. годину, у износу од **17,273.34 динара** плати у 12 једнаких месечних рата, тако да прву рату плати у року од 15 дана од дана пријема решења, а остале рате до 15. дана у сваком од наредних 11 месеци. Висина месечне рате износи **1,439.45 динара**.

Износ основице	Стопа пореза	Износ ПДВ-а	Износ
17,273.34	0,00	0,00	17,273.34

Напомена: Ослобођено ПДВ-а - чл.25.ст.2.тач.2) Закона о ПДВ-у.

Уплату извршити на рачун ЈП „Путеви Београда“ Београд број **200-3309060102765-25**, позив на број **VII бр. 43-2355/22-1**.

**III** Обрачун износа накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице и то, улице којом се не креће јавни превоз износи 42m<sup>2</sup>, извршен је на следећи начин:

Површина коришћеног путног земљишта у m <sup>2</sup>	Прописан износ накнаде (динара/m <sup>2</sup> коришћеног путног земљишта)			Обрачун износа накнаде (динара/m <sup>2</sup> коришћеног путног земљишта)
	Општински пут	Улица којом се креће јавни градски превоз	Улица којом се не креће јавни градски превоз	
0	1028.18			0.00
0	616.91			0.00
0	308.45			0.00
0	154.23			0.00
0		1028.18		0.00
0		616.91		0.00
0		308.45		0.00
0		154.23		0.00
42			411.27	17,273.34
0			246.76	0.00
0			123.38	0.00
0			61.69	0.00
<b>УКУПАН ИЗНОС ЗА 2022. ГОДИНУ</b>				<b>17,273.34</b>

Износ накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице обрачунат је у складу са Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21).

Обрачун износа накнаде врши се тако што се прво обрачунају износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћеног земљишта прелази површину од 50m<sup>2</sup>, 250m<sup>2</sup> или 500m<sup>2</sup>.

Уколико обвезник утврђене обавезе не плати у прописаном року, обрачунава се се камата за неблаговремено плаћене јавне приходе, у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

До утврђивања накнаде за 2023. годину, обвезник плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Ово решење представља уједно и позив за плаћање и садржи инструкције за плаћање. Електронска фактура издаће се у складу са одредбама закона којим се уређује електронско фактурисање.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева на територији града Београда, а на основу члана 9. став 2. тачка б) Закона о путевима („Службени гласник РС“ број 41/18 и 95/18), члана 186. и чл. 202. - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21), чл. 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21) утврђује накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда.

ЈП „Путеви Београда“ Београд је, преко овлашћене геодетске институције, извршио геодетско снимање прикључака објеката на улице или општинске путеве на територији града Београда (бензинских станица, хотела, мотела, ресторана, ауто сервиса, продавница, стоваришта, мегамаркета и других објеката у којима обвезник обавља пословну делатност), осим домаћинства, прибавио све потребне геодетске подлоге и сачинио базу података из које се види површина делова путног земљишта општинских путева и улица, која се односи на приступ објектима и која садржи релевантне податке за утврђивање накнаде за коришћење делова путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објекта.

Висина накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда утврђена је на основу Базе података о изради катастарско – топографског плана са ортофото планом и рачунања површина прикључака на улице и општинске путеве на катастарским парцелама који се налазе у јавној својини града Београда, а која је израђена на основу Елабората снимања прикључака на улице и општинске путеве на територији града Београда израђене од стране овлашћене геодетске институције.

Увидом у Базу података, објекат означен бројем 4090, утврђено је да делове путног земљишта и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, и то, улице којом се не креће јавни превоз износи 42m<sup>2</sup>, обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објекта, што потврђује и Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка, који је обвезнику накнаде достављен уз обавештење о покретању поступка.

За приступ предметном објекту који се налази на кат.парц. 2231/1, КО БАТАЈНИЦА, општина ЗЕМУН обвезник накнаде користи делове путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат. парц. улице 5536/1, КО БАТАЈНИЦА, општина ЗЕМУН у површини од 42 m<sup>2</sup>.

Имајући у виду утврђене чињенице, као и да се накнада плаћа у зависности од површине коришћеног земљишта и значаја општинског пута и улице у висини прописаној у Табели 1. члана 5. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), утврђен је годишњи износ накнаде за конкретног обвезника, те је одлучено као у ставу I диспозитива овог решења.

Утврђену висину накнаде, обвезник накнаде плаћа у 12 једнаких месечних рата, тако да прву рату треба да плати у року од 15 дана од дана пријема решења, а остале рате до 15. дана у сваком од наредних 11 месеци, те је на основу члана 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), одлучено као у ставу II диспозитива овог решења.

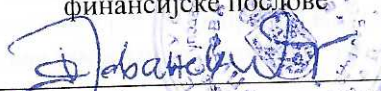
Утврђена висина накнаде за 2022. годину, за коришћење путног земљишта у површини од 42 m<sup>2</sup>, плаћа се у износу од 17,273.34 динара, те је на основу члана 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21), одлучено као у ставу III диспозитива овог решења. Обрачун накнаде извршен је према значају општинског пута и улице, тако што су прво обрачунати износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћеног земљишта прелази површину од 50m<sup>2</sup>, 250m<sup>2</sup> или 500m<sup>2</sup>.

У складу са Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“ број 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21) и Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21 и 120/21) накнада за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, јесте приход управљача тих улица и путева, за чије неблаговремено плаћање се обрачунава камата у складу са чланом 75. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02... 96/21).

На основу свега наведеног решено је као диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Граду Београду, Градском већу града Београда у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко ЈП „Путеви Београда“ Београд непосредном предајом или слањем поште на адресу за пријем поште Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд.

Извршни директор за економске и  
финансијске послове

  
Слађана Јовановић, дипл. екон.  
По Овлашћењу I Број 140-62/2022  
од 15.09.2022. године.

Доставити:

- обвезнику накнаде;
- архиви;
- Служби рачуноводства