ЈП „Путеви Београда“ Београд
Седиште:27. марта 43-45, Београд
Пријем поште: Булевар војводе Мишића бр. 41
ПИБ: 110101474
МБ: 21297739
VII бр.43-2982/26 2463
Дана: 15.10.2026. године

На основу члана 104. и 136. став (1) Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС “, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 9. став 2. тачка 6) Закона о путевима („Службени гласник РС“бр. 41/18, 95/18 и 92/23), члана 186. став 1, тачка 4) и чл. 202 - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС “,бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21, 15/23, 92/23, 120/23, 99/24, 109/25 и 118/25), члана 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда “, бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/2025 и 6/2026), члана 22. Одлуке о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима Града Београда („Службени лист града Београда “, број 4/17), члана 11. Статута ЈП „Путеви Београда“ Београд („Службени лист града Београда“, број 39/17), решавајући у поступку утврђивања накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева, за обвезника накнаде **SEVEN BRIDGES GENOMICS D.O.O. BEOGRAD**, са седиштем у Ул. ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА 90Г, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, ПИБ: 106924882, МБ: 20707275, кога заступа директор Louise Marie Clarke, (у даљем тексту: Обвезник накнаде), ЈП „Путеви Београда“ Београд са седиштем у Београду у Улици 27. марта бр. 43-45, адреса за пријем поште Булевар војводе Мишића бр. 41, извршни директор за економске и финансијске послове Слађана Јовановић, на основу Одлуке о овлашћењу в.д. директора ЈП „Путеви Београда“ Београд, I Број 020-24/2024 од 20.05.2024. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Обвезнику накнаде висина годишње накнаде за 2026. годину у укупном износу од **40.131,85 динара** за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат.парц. улице 2201/12, 2222/17, 2989/1 и 6870, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 105 m², а које Обвезник накнаде користи за приступ објекту који се налази на кат. парц. 6805/1, 6805/2, КО НОВИ БЕОГРАД, општина БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), у којем обавља пословну делатност.

II Обавезује се обвезник накнаде да утврђени укупни годишњи износ накнаде за **2026. годину**, у износу од **40.131,85 динара** плаћа месечно, до 15. у месецу за претходни месец. Висина месечне рате износи **3.344,32 динара.**

Уплату извршити на рачун ЈП „Путеви Београда“ Београд број 200-3309060102765-25, позив на број **VII бр.43-2982/26 2463.**

Позитивну разлику између обавезе утврђене решењем за текућу годину и аконтационо плаћених месечних обавеза за накнаду за коришћење делова путног земљишта обвезник накнаде дужан је да уплати у року од 15 дана од дана достављања решења за текућу годину.

До утврђивања накнаде за 2027. годину обвезник плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Уколико обвезник доспеле обавезе не плати у прописаном року, обрачунава се камата за неблаговремено плаћене јавне приходе у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева на територији града Београда, на основу одредби прописа цитираних у преамбули овог решења, утврђује накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда.

ЈП „Путеви Београда“ Београд је, преко овлашћене геодетске организације, извршило геодетско снимање прикључака објеката на улице и општинске путеве на територији града Београда, прибавило све потребне геодетске подлоге и формирало базу података из које се види да Обвезник накнаде за потребе приступа објекту у којем обавља пословну делатност, који се налази на кат.парц. 6805/1, 6805/2, КО НОВИ БЕОГРАД, општина БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД) користи делове путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат. парц. улице 2201/12, 2222/17, 2989/1 и 6870, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 105 m².

Сходно наведеном, чињенично стање у овом поступку је утврђено на основу чињеница које су познате органу, па је поступајући орган у складу са чланом 104. Закона о општем управном поступку непосредно одлучио о овој управној ствари.

Годишња висина накнаде за коришћење путног земљишта општинског пута и улице и другог земљишта које користи управљач утврђена је Обвезнику према површини коришћеног земљишта и значају општинског пута и улице у висини прописаној у Табели 1. члан 5. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/2025 и 6/2026), и то према следећем:

Одлука	Број дана коришћења	Површина коришћења путног земљишта	Износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта) за Општински пут	Површина коришћеног путног земљишта у m² за општински пут	Износ накнаде за улицу којом се креће јавни градски превоз	Површина коришћеног путног земљишта у m² за улицу којом се креће јавни градски превоз	Износ накнаде за улицу којом се не креће јавни градски превоз	Површина коришћеног путног земљишта у m² за улицу којом се не креће јавни градски превоз	Укупан износ накнаде
*Прописан износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта)	65	do 50m2	1.180,64	0	1.180,64	0	472,26	50	4.205,05
		51 - 250m2	708,38	0	708,38	0	283,35	55	2.775,28
		251 - 500m2	354,19	0	354,19	0	141,67	0	0,00
		od 501m2	177,10	0	177,10	0	70,84	0	0,00
**Прописан износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта)	300	do 50m2	1.214,88	0	1.214,88	0	485,96	50	19.970,96
		51 - 250m2	728,92	0	728,92	0	291,57	55	13.180,56
		251 - 500m2	364,46	0	364,46	0	145,78	0	0,00
		od 501m2	182,24	0	182,24	0	72,89	0	0,00
Укупно	365			0		0		105	40.131,85

**Одлука о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда ("Сл. лист града Београда", бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24 и 5/2025), у примени од 20.03.2025.године.*

***Одлука о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/25 и 6/26), у примени од 07.03.2026. године*

Напомена: Ослобођено ПДВ-а - чл.25.ст.2.тач.2) Закона о ПДВ-у.

Имајући у виду утврђене чињенице, као и да се накнада плаћа у зависности од површине коришћеног земљишта и значаја општинског пута и улице у висини прописаној у Табели 1. члана 5. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда “, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/2025 и 6/2026., утврђен је годишњи износ накнаде за конкретног обвезника.

Обрачун накнаде извршен је према значају општинског пута и улице, тако што су прво обрачунати износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћеног земљишта прелази површину од 50m2, 250m2 или 500m2.

Накнада за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, јесте приход управљача тих улица и путева, за чије неблаговремено плаћање се обрачунава камата у складу са чланом 75. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02...109/2025).

Обвезник накнаде дужан је да о свакој промени која утиче на доношење овог решења обавести доносиоца решења у року од 15 дана од дана настале промене.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Граду Београду, Градском већу града Београда у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко ЈП „Путеви Београда“ Београд непосредном предајом или слањем поште на адресу за пријем поште Булевар војводе Мишића бр. 41, 11000 Београд.

Извршни директор за економске и финансијске послове

Слађана Јовановић Дишић
По Овлашћењу Број 020-2[illegible]/2024
од 20.05.2024. године

Доставити:

- Обвезнику накнаде;
- Служби накнада;
- Служби рачуноводства

