ЈП „Путеви Београда“ Београд
Седиште:27. марта 43-45, Београд
Пријем поште: Булевар војводе Мишића бр. 41
ПИБ: 110101474
МБ: 21297739
VII бр.43-3031/26 5962
Дана: 19.10.2026. године

На основу члана 104. и 136. став (1) Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС “, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 9. став 2. тачка 6) Закона о путевима („Службени гласник РС“бр. 41/18, 95/18 и 92/23), члана 186. став 1, тачка 4) и чл. 202 - 205. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС “,бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20, 15/21, 15/23, 92/23, 120/23, 99/2024, 109/2025 и 118/2025), члана 5. и 7. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда “, бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23,13/24, 5/2025 и 6/2026), члана 22. Одлуке о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима Града Београда („Службени лист града Београда “, број 4/17), члана 11. Статута ЈП „Путеви Београда“ Београд („Службени лист града Београда“, број 39/17), решавајући у поступку утврђивања накнаде за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева, за обвезника накнаде **TEMCOUR ADVISORY DOO BEOGRAD-NOVI BEOGRAD**, са седиштем у Ул. БУЛЕВАР МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 7Ђ, СПРАТ 5, 11070 БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), ПИБ: 112149706, МБ: 21616567, кога заступа ДИРЕКТОР Мирослав Виријевић, (у даљем тексту: Обвезник накнаде), ЈП „Путеви Београда“ Београд са седиштем у Београду у Улици 27. марта бр. 43-45, адреса за пријем поште Булевар војводе Мишића бр. 41, извршни директор за економске и финансијске послове Слађана Јовановић, на основу Одлуке о овлашћењу в.д. директора ЈП „Путеви Београда“ Београд, I Број 020-24/2024 од 20.05.2024. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Обвезнику накнаде висина годишње накнаде за 2026. годину у укупном износу од **19.050,80 динара** за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат.парц. улице 2230/23, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 98 m², а које Обвезник накнаде користи за приступ објекту који се налази на кат. парц. 6775, КО НОВИ БЕОГРАД, општина БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), у којем обавља пословну делатност.

II Обавезује се обвезник накнаде да утврђени укупни годишњи износ накнаде за **2026. годину,** у износу од **19.050,80 динара** плаћа месечно, до 15. у месецу за претходни месец. Висина месечне рате износи **1.587,57 динара**.

Уплату извршити на рачун ЈП „Путеви Београда“ Београд број 200-3309060102765-25, позив на број **VII бр.43-3031/26 5962**.

Позитивну разлику између обавезе утврђене решењем за текућу годину и аконтационо плаћених месечних обавеза за накнаду за коришћење делова путног земљишта обвезник накнаде дужан је да уплати у року од 15 дана од дана достављања решења за текућу годину.

До утврђивања накнаде за 2027. годину обвезник плаћа аконтацију у висини месечне обавезе за претходну годину.

Уколико обвезник доспеле обавезе не плати у прописаном року, обрачунава се камата за неблаговремено плаћене јавне приходе у складу са одредбама закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева на територији града Београда, на основу одредби прописа цитираних у преамбули овог решења, утврђује накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавног пута на територији града Београда.

ЈП „Путеви Београда“ Београд је, преко овлашћене геодетске организације, извршило геодетско снимање прикључака објеката на улице и општинске путеве на територији града Београда, прибавило све потребне геодетске подлоге и формирало базу података из које се види да Обвезник накнаде за потребе приступа објекту у којем обавља пословну делатност, који се налази на кат.парц. 6775, КО НОВИ БЕОГРАД, општина БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД) користи делове путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач јавних путева на територији града Београда, а који се налазе на кат. парц. улице 2230/23, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 98 m².

Сходно наведеном, чињенично стање у овом поступку је утврђено на основу чињеница које су познате органу, па је поступајући орган у складу са чланом 104. Закона о општем управном поступку непосредно одлучио о овој управној ствари.

Годишња висина накнаде за коришћење путног земљишта општинског пута и улице и другог земљишта које користи управљач утврђена је Обвезнику према површини коришћеног земљишта и значају општинског пута и улице у висини прописаној у Табели 1. члан 5. Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/2025 и 6/2026), и то према следећем:

Одлука	Број дана коришћења	Површина коришћења путног земљишта	Износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта) за Општински пут	Површина коришћеног путног земљишта у m² за општински пут	Износ накнаде за улицу којом се креће јавни градски превоз	Површина коришћеног путног земљишта у m² за улицу којом се креће јавни градски превоз	Износ накнаде за улицу којом се не креће јавни градски превоз	Површина коришћеног путног земљишта у m² за улицу којом се не креће јавни градски превоз	Укупан износ накнаде
*Прописан износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта)	65	do 50m2	590,32	0	590,32	0	236,13	50	2.102,53
		51 - 250m2	354,19	0	354,19	0	141,68	48	1.211,07
		251 - 500m2	177,10	0	177,10	0	70,84	0	0,00
		od 501m2	88,55	0	88,55	0	35,42	0	0,00
**Прописан износ накнаде (динара/м2 коришћеног путног земљишта)	300	do 50m2	607,44	0	607,44	0	242,98	50	9.985,48
		51 - 250m2	364,46	0	364,46	0	145,79	48	5.751,72
		251 - 500m2	182,23	0	182,23	0	72,89	0	0,00
		od 501m2	91,12	0	91,12	0	36,45	0	0,00
Укупно	365			0		0		98	19.050,80

**Одлука о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда ("Сл. лист града Београда", бр.118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24 и 5/2025), у примени од 20.03.2025.године.*

***Одлука о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 118/18, 26/19, 17/20, 9/21, 120/21, 109/23, 13/24, 5/25 и 6/26), у примени од 07.03.2026. године*

Напомена: Ослобођено ПДВ-а - чл.25.ст.2.тач.2) Закона о ПДВ-у.

Обрачун накнаде извршен је према значају општинског пута и улице, тако што су прво обрачунати износи из ниже групе, а онда износи из више групе, уколико површина коришћеног земљишта прелази површину од 50m2, 250m2 или 500m2.

Како је обвезник накнаде, према дефинисаним крутеријумима разврстан као микро правно лице, то је у складу са чланом 8. ст. 3 Одлуке о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда остварио право на олакшицу за накнаду за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, која је урачуната у утврђени износ накнаде, и накнаду плаћа у износу од 50% у односу на прописан износ из члана 5. став 1. Табела 1. Одлуке.

Накнада за коришћење делова путног земљишта општинских путева и улица и другог земљишта које користи управљач, јесте приход управљача тих улица и путева, за чије неблаговремено плаћање се обрачунава камата у складу са чланом 75. Закона о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“, бр. 80/02...109/2025).

Обвезник накнаде дужан је да о свакој промени која утиче на доношење овог решења обавести доносиоца решења у року од 15 дана од дана настале промене.

На основу свега наведеног решено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Граду Београду, Градском већу града Београда у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје преко ЈП „Путеви Београда“ Београд непосредном предајом или слањем поште на адресу за пријем поште Булевар војводе Мишића бр. 41, 11000 Београд.

Извршни директор за економске и финансијске послове

Слађ[redacted]ић, дипл.екон.

По овлашћењу Број 020-24/2024
од 20.03.2024. године.

Доставити:

- Обвезнику накнаде;
- Служби накнада;
- Служби рачуноводства

5962

