

ЈП „Путеви Београда“ Београд
27. марта 43-45, Београд
ПИБ 110101474
МБ: 21297739
VII бр. 43-706/23
Дана: 01.03.2023.

**SITRA EXHIBITIONS DOO BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
ЗЕЛЕНГОРСКА 1 г, БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), 11070**

ПРЕДМЕТ: Обавештење у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута

Поштовани,

У складу са чланом 66. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), ЈП „Путеви Београда“ Београд, Ул. 27. марта 43-45, са адресом за пријем поште у Ул. Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, Београд, у својству управљача општинског пута и улице, обавештава странку о поступању у управној ствари у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, за шта правни основ чине доле наведени прописи.

Законом о путевима („Службени гласник РС, бр. 41/2018 и 95/2018 -др.закон), чланом 9. дефинисано је да је управљање јавним путевима делатност од општег интереса, која између осталог обухвата и организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења, док је чланом 10. Закона дефинисано да делатност може да обавља и јавно предузеће, коме је надлежни орган јединице локалне самоуправе поверио обављање делатности управљања општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима.

Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин.изн. и 15/2021- доп. усклађених дин. изн.), уређују се накнаде за коришћење јавних добара.

Чланом 186, став 1. тачка 4) наведеног закона прописана је накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Чланом 202. Закона прописано је да је обvezник накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а које је у општој употреби - **корисник** тог земљишта.

Начин утврђивања и плаћања ове накнаде уређен је чланом 205. став 2. Закона, којим је прописано да накнаду за коришћење делова путног земљишта општинског пута утврђује **решењем** управљач општинског пута и улице.

Одлуком о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима града Београда („Службени лист града Београда“, број 4/2017) основано је предузеће ЈП „Путеви Београда“ Београд, као управљач јавних путева града Београда, а **Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда** („Службени лист града Београда“, бр. 118/2018, 26/2019, 17/2020, 9/2021 и 120/2021), утврђена је висина накнаде и олакшице за коришћење јавних путева за територију града Београда који припадају управљачу јавних путева града Београда.

Увидом у податке из базе података формиране на основу извршеног снимања путног земљишта, констатовано је да обvezник накнаде користи укупну површину дела путног

земљишта, улице којом се не креће јавни превоз износи 198m², и који се користи за приступ објекту на адреси у Ул. ЗЕЛЕНГОРСКА 1Г који се налази на кат.парц. улице 67, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 198 m², а који се користи за приступ објекту који се налази на кат.парц. 6760, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, у којем обавља пословну делатност, што потврђује и Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка.

Прилог: Ситуациони план са означеним површинама делова путног земљишта општинских путева и улица који се односи на приступ објекту, означен бројем 5239.

Уколико имате примедбе на податке из овог обавештења, потребно је да се писаним путем изјасните у року од 8 дана од дана пријема овог обавештења. Примедбе са одговарајућим доказима достављају се на адресу: Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд, Сектор за економске и финансијске послове.

С поштовањем,

Извршни директор
за економске
и финансијске послове

Слађана Јовановић, дипл.екон.
По Овлашћењу I Број 110-62/2022
од 15.09.2022. године.

Доставити:

- SITRA EXHIBITIONS DOO
BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
- Служби рачуноводства;
- Архиви.

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД
КО: НОВИ БЕОГРАД

СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОРТОФОТО ПЛНОМ ПРИЈУЧАКА

1:350

СИТУАЦИОННИ ПЛАН СА ОРТОФОТО ПЛАНОМ ПРИКЛ

ОПШТИНА: НОВИ БЕОГРАД **СИТУАЦИОНИ ПЛАН
СА ОРТОФОТО ПЛАНОМ ПРИКЉУЧАКА**

2436/1

This aerial map illustrates a proposed urban development project in Zelenogradsk. The map shows several existing roads labeled with numbers such as 106/1, 106/2, 101, 103/1, 103/2, 67, 69, 72, and 99. A large green area represents a proposed residential complex. Two new road alignments are highlighted with dashed lines and labeled "ЗЕЛЕНГОРСКА" and "ПРИКУЧАК". These proposed roads are marked with dimensions: 10 m2, 10 m2, 28 m2, 28 m2, and 67 m2. A legend on the right side defines symbols for various land uses: Прикучак (cross-hatched), Тротоар (dotted line), Паркинг (diagonal lines), Земнило са објектом (cross-hatched), Зелена површини (green), Остало (white), and Катастарско стање (black). The map also includes a north arrow and a scale bar indicating distances up to 1000 meters.

Бобан Ђорђевић, дипл. инж. геод.
Лиценца ИКС: 471 Ј169 15
Лиценца I реда РГЗ 01 0360 14



НАЧИЛЦА: ЛИ "ПУТЕВЕ БЕОГРАД" 27
март 43-45, 11000, Београд

КП: КП ЦЕЛЕНОГРСКА 1Г
СЕДИЈА: ЗИМА САДОВИЦА

१९

5239_1

६