

ЈП „Путеви Београда“ Београд
27. марта 43-45, Београд
ПИБ: 110101474
МБ: 21297739
VII Број: 43-1774/22
Дана: 20.10.2022.

ЈП „Путеви Београда“ Београд

24. 10. 2022

ЕКСПЕДОВАНО

SPORT CAFFE 123 ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

**Београд,
Војвођанска 74**

Предмет: Одговор на Примедбу

Поштовани,

SPORT CAFFE 123 ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД-NOVI БЕОГРАД са седиштем у Ул. Војвођанска 74, Београд-Нови Београд, 11070, примило је Обавештење ЈП „Путеви Београда“ Београд VII Број: 43-1774/22 од 2.08.2022. године, којим је обавештено да је, на основу снимања прикључака свих објеката на улице и општинске путеве на територији Београда, корисник земљишта на означеним површинама делова путног земљишта улице којом се креће јавни превоз и улица која се налази на кат. парц. улице 6807/1, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 82 m², а који се користи за приступ објекту који се налази на кат. парц. 3505, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, у којем обавља пословну делатност.

Истовремено, ЈП „Путеви Београда“ Београд је обавестило обвезника накнаде да може поднети примедбе на податке из Обавештење, писаним путем у року од 8 дана од дана пријема дописа.

Обвезник накнаде је непосредно уложио Примедбу од 15.08.2022. године на Обавештење VII Број: 43-1774/22 од 2.08.2022. године.

У Примедби, обвезник накнаде је истакао да од 1.06.2022. године није корисник путног земљишта нити закупац објекта који се налази на кат. парцели 3505 КО Нови Београд. У прилогу је доставио Уговор о пословној-техничкој сарадњи од 26.11.2020. године и Анекс Уговора о пословној-техничкој сарадњи од 23.11.2021. године.

Разматрајући Примедбу од дана 15.08.2022. године која је уложена на Обавештење VII Број: 43-1774/22 од 2.08.2022. године, утврђено је да је навод неоснован из следећег разлога:

У вези навода обвезника накнаде да од 1.06.2022. године није корисник путног земљишта нити закупац објекта који се налази на кат. парцели 3505 КО Нови Београд, указујемо да је увидом у јавну базу података Агенције за привредне регистре утврђено да SPORT CAFFE 123 ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД-NOVI БЕОГРАД има регистровано седиште на адреси Војвођанска 74. Из наведеног, како се адреса регистрованог седишта поклапа са адресом из Катастарско-топографског плана на који је уснимљен као корисник путног земљишта на означеним површинама тако навод обвезника накнаде да се не налази на предметној адреси се не може третирати као основан.

Напомињемо да је Законом о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18, 49/19, 86/19- усклађени дин. изн., 156/20- усклађени дин. изн. и 15/21- доп. усклађених дин. изн.) прописана накнада за коришћење делова путног



земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, чији је обвезник корисник тог земљишта. Сходно законским одредбама, обавеза плаћања накнаде не односи се на коришћење катастарске парцеле на којој се налази објекат, већ се односи на коришћење пута за приступ том објекту. Из законских одредаба произилази да обавеза плаћања накнаде обавезује корисника који користи пут за приступ објекту у којем обавља пословну делатност.

Докази који су достављени у прилогу Примедбе од 15.08.2022. године, нису од значаја за доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

Имајући у виду напред наведено и ситуациони план са означеним површинама делова путног земљишта улице којом се креће јавни превоз и улица која се налази на кат. парц. улице 6807/1, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД у површини од 82 m², а који се користи за приступ објекту који се налази на кат. парц. 3505, КО НОВИ БЕОГРАД, општина НОВИ БЕОГРАД, у којем обавља пословну делатност, а како се обвезником сматра оно лице које фактички користи објекат, то SPORT CAFFE 123 ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД јесте обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта, у смислу Закона о накнадама за коришћење јавних добара.

На основу тако утврђеног чињеничног стања, у даљем поступку ће бити донето решење којим се утврђује висина накнаде за 2022. годину, за коришћење делова путног земљишта улице којом се креће јавни превоз, на наведеним кат. парцелама, у површини од 82 m².

С поштовањем,


2022.08.10


Доставити:

- обвезнику накнаде
- Архиви.


В.Д. ДИРЕКТОРА
ЈП „ПУТЕВИ БЕОГРАДА“ БЕОГРАД


Александар Милентијевић,
дипл. инж. грађ.

