

ЈП „Путеви Београда“ Београд  
27. марта 43-45, Београд  
ПИБ 110101474  
МБ: 21297739  
VII бр. 43-47/23  
Дана: 08.02.2023.

**RETENZIJA TEHNIČKI PREGLED DOO Beograd-Zemun  
ПРВЕ ПРУГЕ 37 О, БЕОГРАД (ЗЕМУН), 11080**

**ПРЕДМЕТ:** Обавештење у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута

Поштовани,

У складу са чланом 66. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), ЈП „Путеви Београда“ Београд, Ул. 27. марта 43-45, са адресом за пријем поште у Ул. Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, Београд, у својству управљача општинског пута и улице, обавештава странку о поступању у управној ствари у вези са утврђивањем накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач општинског пута и улице, за шта правни основ чине доле наведени прописи.

**Законом о путевима** („Службени гласник РС, бр. 41/2018 и 95/2018 -др.закон), чланом 9. дефинисано је да је управљање јавним путевима делатност од општег интереса, која између остalog обухвата и организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења, док је чланом 10. Закона дефинисано да делатност може да обавља и јавно предузеће, коме је надлежни орган јединице локалне самоуправе поверио обављање делатности управљања општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима.

**Законом о накнадама за коришћење јавних добара** („Службени гласник РС“, бр. 95/2018, 49/2019, 86/2019 – усклађени дин. изн., 156/2020- усклађени дин.изн. и 15/2021- доп. усклађених дин. изн.), уређују се накнаде за коришћење јавних добара.

Чланом 186, став 1. тачка 4) наведеног закона прописана је накнада за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута.

Чланом 202. Закона прописано је да је обvezник накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, а које је у општој употреби - **корисник** тог земљишта.

Начин утврђивања и плаћања ове накнаде уређен је чланом 205. став 2. Закона, којим је прописано да накнаду за коришћење делова путног земљишта општинског пута утврђује решењем управљача општинског пута и улице.

**Одлуком о оснивању јавног предузећа за управљање јавним путевима града Београда** („Службени лист града Београда“, број 4/2017) основано је предузеће ЈП „Путеви Београда“Београд, као управљач јавних путева града Београда, а **Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Београда** („Службени лист града Београда“, бр. 118/2018, 26/2019, 17/2020, 9/2021 и 120/2021), утврђена је висина накнаде и олакшице за коришћење јавних путева за територију града Београда који припадају управљачу јавних путева града Београда.

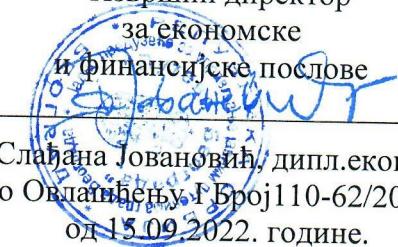
Увидом у податке из базе података формиране на основу извршеног снимања путног земљишта, констатовано је да обvezник накнаде користи укупну површину дела путног

земљишта, улице којом се креће јавни превоз износи  $52m^2$ , улице којом се не креће јавни превоз износи  $26m^2$ , и који се користи за приступ објекту на адреси у Ул. **ПРВЕ ПРУГЕ 37** О који се налази на кат.парц. улице **2428/1, КО ЗЕМУН**, општина **ЗЕМУН** у **површини од  $78 m^2$** , а који се користи за приступ објекту који се налази на кат.парц. **2428/1, КО ЗЕМУН**, општина **ЗЕМУН**, у којем обавља пословну делатност, што потврђује и Катастарско-топографски план са орто-фото планом прикључка.

Прилог: Ситуациони план са означеним површинама делова путног земљишта општинских путева и улица који се односи на приступ објекту, означен бројем 4659.

Уколико имате примедбе на податке из овог обавештења, потребно је да се писаним путем изјасните у року од 8 дана од дана пријема овог обавештења. Примедбе са одговарајућим доказима достављају се на адресу: Жоржа Клемансоа број 19/сутерен, 11000 Београд, Сектор за економске и финансијске послове.

С поштовањем,

Извршни директор  
за економске  
и финансијске послове  
  
Славјана Јовановић, дипл.екон.  
По Овлашћењу број 110-62/2022  
од 15.09.2022. године.

Доставити:

- RETENZIJA TEHNIČKI PREGLED DOO Beograd-Zemun
- Служби рачуноводства;
- Архиви.

ОПШТИНА: ЗЕМУН  
КО: ЗЕМУН

СИТУАЦИОНИ ПЛАН  
СА ОРТОФОТО ПЛНОМ ПРИКЉУЧАКА

1:250



БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА

2428/10

40 m<sup>2</sup>

12 m<sup>2</sup>

2428/1

26 m<sup>2</sup>

ПРВЕ ПРУГЕ

Легенда:

- Прикључак
- Тротоар
- Паркинг
- Зеленило са објектом
- Зелена површина
- Остало
- Катастарско стање
- Број парцеле

1000/1

ИЗВОЂАЧ: Геопут, Томе Росандића  
бр.2, Београд

**ГЕОПУТ**

GEOKRULJ D.O.O., Заплањска  
бр.84Ђ, Београд

Geokrulj

НАРУЧИЛАЦ:

ЈП "ПУТЕВИ БЕОГРАДА" 27  
марта 43-45, 11000, Београд



ОДГОВОРНИ ИЗВОЂАЧ:

Бобан Ђорђевић

Бобан Ђорђевић, дипл. инж. геодез.  
Лиценца ИКС: 471 J169 15  
Лиценца I реда РГЗ 01 0360 14



ОБЈЕКАТ:

RETENZIJA TEHNIČKI PREGLED DOO

ПРВЕ ПРУГЕ 37 О

КП: 2428/1

БРОЈ ОБЈЕКТА/  
ПРИКЉУЧКА:

4659\_1